

DRUK NR 212

**UCHWAŁA NR XXXV/.../2026
RADY DZIELNICY XV MISTRZEJOWICE**

z dnia 24 września 2026 r.

w sprawie podziału działki nr 198/14 os. Piastów w Krakowie

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. k uchwały Nr XCIX/1509/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XV Mistrzejowice w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6708) Rada Dzielnicy XV Mistrzejowice uchwala, co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie sprzedaż części nieruchomości objętej księgą wieczystą nr KR1P/00191454/7, składającej się z działki nr 198/14 obr. 1, jedn. ewid. Nowa Huta, zabudowanej pawilonem handlowym nr 60 położonym w os. Piastów w Krakowie, o powierzchni 4817 m² z ogólnodostępnymi ciągami pieszo - komunikacyjnymi oraz ogólnodostępnym parkingiem, znajdującym się pomiędzy ścianą tylną sklepu a ogrodzeniem placu handlowego - pismo Wydziału Skarbu Miasta UMK znak: GS- 04.71447-4-46/07 z dnia 08.09.2026 r.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY XV
MISTRZEJOWICE
Konrad Maciejowski

Uzasadnienie:

Rada Dzielnicy XV Mistrzejowice opiniuje negatywnie propozycję sprzedaży działki w planie wskazanym przez wnioskodawcę, to jest firmę ZIKO, do czasu zakończenia remontu ulicy Ognistych Wici, z uwagi na notoryczny brak miejsc parkingowych w północnej części osiedla Piastów. Bardzo duża grupa mieszkańców korzysta właśnie z parkingu, znajdującego się pomiędzy sklepem i apteką ZIKO w os. Piastów 60, a placem handlowym.

Pozbawienie mieszkańców wspomnianych miejsc parkingowych, w sytuacji całkowitego ich braku, spotka się z bardzo złym odbiorem społecznym i eskalacją napięć pomiędzy radą dzielnicy a społecznością lokalną osiedla Piastów. Rada Dzielnicy XV Mistrzejowice może powrócić ponownie do sprawy w przyszłości, po zakończeniu remontu ulicy Ognistych Wici, który jest planowany na rok 2027. Tym samym rada dzielnicy sprzeciwia się propozycji Firmy ZIKO Sp. z o.o. dot. wydzielenia działki przeznaczonej na sprzedaż wraz z ogólnodostępnym ciągiem pieszo - komunikacyjnym oraz parkingiem przylegającym do pawilonu, od jego północnej strony.