

DRUK NR 134

**UCHWAŁA NR XVIII/.../2025
RADY DZIELNICY XV MISTRZEJOWICE**

z dnia 24.04.2025 roku

**w sprawie wydania opinii dot. ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji
przy ul. Zawieyskiego w Krakowie.**

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1509/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XV Mistrzejowice w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6708) Rada Dzielnicy XV Mistrzejowice uchwala, co następuje:

§1. Opiniuje się negatywnie ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn. „Budowa budynku mieszkalnego, wielorodzinnego z garażami w części przyziemia, dróg wewnętrznych i miejsc postojowych na dz. nr 22/14 obr. 5 Nowa Huta, budowa zjazdu na dz. nr 22/15, części dz. nr 19/409 obr. 5 Nowa Huta, budowa chodnika na części dz. nr 22/11 obr. 5 Nowa Huta oraz budowa sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej na dz. nr 22/14, 22/15 i części dz. nr 19/409, 19/405 obr 5 Nowa Huta przy ul. Zawieyskiego w Krakowie – pismo Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-3.6730.2.76.2025.KZI z dnia 07.04.2025 r.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY XV
MISTRZEJOWICE
Konrad Maciejowski

Uzasadnienie:

Rada Dzielnicy XV Mistrzejowice wyraziła swoją opinię dot. przedmiotowej inwestycji przy ul. Zawieyskiego podejmując uchwałę nr IV/37/2024 w dniu 22 lutego 2024 r. Nie widzimy możliwości budowy na wskazanej lokalizacji kolejnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z garażami w przyziemiu (zaprojektowane 3 kondygnacje nadziemne) na tak małej powierzchni użytkowej, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej już zabudowy mieszkaniowej oraz przy całkowitym braku miejsc parkingowych w tym rejonie dzielnicy.