

DRUK NR 83

**UCHWAŁA NR X/.../2024
RADY DZIELNICY XV MISTRZEJOWICE**

z dnia 29.08.2024 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej
przy ul. Ks. Kard. A. Sapiehy oraz ul. Do Fortu w Krakowie.**

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. k uchwały Nr XCIX/1509/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnic XV Mistrzejowice w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6708) Rada Dzielnic XV Mistrzejowice uchwala, co następuje:

§1. Opiniuje się negatywnie możliwość sprzedaży w drodze bezprzetargowej części działki nr 284/44 (zaprojektowana działka nr 284/44/C o pow. 0,0044 ha oraz 284/44/D o pow. 0,0028 ha) obręb 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych składających się z działek nr 108/15 o pow. 0,0262 ha oraz 108/33 o pow. 0,0251 ha, będących własnością osób fizycznych – pismo Wydziału Skarbu Miasta UMK znak: GS-01.6840.218.2023.4, GS-01.6840.223.2023.4 z dnia 10.07.2024 r.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY XV
MISTRZEJOWICE
Konrad Maciejowski

Zgodnie z pismem Zarządu Dróg Miasta Krakowa znak: GA.5412.11.246.2023 z dnia 15.12.2023 docelowe zagospodarowanie terenu i obsługa komunikacyjna działki 284/44 muszą być zgodne z ustaleniami mpzp obszaru „PIASTA KOŁODZIEJA”. W związku z powyższym w zasobach Gminy Miejskiej Kraków, powinna pozostać część działki nr 284/44 obręb 2 Nowa Huta przeznaczonej zgodnie z ww. planem mpzp pod tereny dróg publicznych (KDD.19, KDD.18, KDL.4 i KDD.23) oraz pod tereny ciągów pieszych (KDX.7) Potencjalne zbycie nie może pogorszyć obsługi komunikacyjnej. Ponadto na części działki nr 284/44 zlokalizowane są słupy oświetlenia ulicznego wraz z kablami zasilającymi. W przypadku podjęcia decyzji o zbyciu, niezbędnym jest zapewnienie bezwarunkowego i nieodpłatnego dostępu do infrastruktury oświetleniowej.